



STENVALVET

Drottninggatan 4, Vänersborg

Passa på att hyra denna charmiga lokal mitt i centrala Vänersborg!



- ✓ Poppeln 7
- ✓ 2461-1002
- ✓ Kontor
- ✓ Tillträde enligt överenskommelse
- ✓ Hiss finns
- ✓ Totalt antal våningar: 2
- ✓ Energiklass E. 123 kWh/m² år
- ✓ Byggår 1942
- ✓ 553 kvm

Nu kan du hyra Lagergrenska Huset!

Här kan du hyra en stor och charmig lokal som är placerad mitt inne i centrala Vänersborg. Lokalen är belägen i det gamla trähuset som i folkmun kallas Lagergrenska Huset. Huset fick sitt namn i slutet av 1800- talet när Häradshövding Carl Erik Lagergren flyttade in. Huset är en del i kvarteret Poppeln 7 som består av flertalet byggnader. Lokalerna är fint renoverade i stil med husets historia och är fördelade på två plan med en vindsvåning längst upp. Idag används lokalerna som fest- och konferensrum men kan med lätthet omvandlas till kontor eller annan typ av affärsverksamhet.





Om fastigheten

Poppeln 7

Poppeln 7 i centrala Vänersborg omfattar ett helt kvarter och flera hus med olika byggnadskaraktär. De olika stilarna, närheten till småbåtshamnen och den stora variationen av hyresgäster skapar en trevlig atmosfär i området.





Det här finns i området



Omgivning

Fastigheten ligger i centrala Vänersborg vilket gör att all tänkbar service och butiker finns i närområdet Hyresgäster i fastigheten är bland annat Vänersborgs Kommun, Kalasboden och Blixt Begravningsbyrå. Inom gångavstånd finns fina grönområden och parker.



Kommunikation

Bussar avgår ca 100 m från lokalen och gångavståndet in till centrum är ca 2 min.



Service

Du hittar all tänkbar service så som frisör, restaurang och apotek bara några minuter bort.



Parkering

Allmänna parkeringar finns inom 100m.

Kontaktperson för frågor



Jan Persson

Marknadsområdesansvarig

08-508 942 50

jan.persson@stenvallvet.se