



**STENVALVET**

## Lasarettsboulevarden 33 C, Kristianstad



- ✓ Kristianstad 3:10
- ✓ 22210-1003
- ✓ Kontor
- ✓ Tillträde enligt överenskommelse
- ✓ Våningsplan: BV
- ✓ Byggår 1970
- ✓ 362 kvm

### **Välkommen till en rymlig kontorslokal på Lasarettsboulevarden 33C i vackra Hemhult!**

Denna lokal på 362 kvadratmeter ligger i en lugn och grön miljö i östra Kristianstad. Fastigheten, byggd på 1970-talet, består av enplanshus i gult tegel och omges av natursköna omgivningar. Kristianstads centrum är beläget på gångavstånd, vilket gör det enkelt att nå stadens service och butiker. Det finns även busshållplats inom bekvämt gångavstånd. Grannskapet inkluderar förskolor och kommunala verksamheter, vilket bidrar till en aktiv och trivsam omgivning. Fastigheten erbjuder även parkeringsplatser för både personal och besökare. Denna kontorslokal är idealisk för verksamheter som söker en flexibel och anpassningsbar arbetsmiljö. Kom och upptäck fördelarna med att ha din verksamhet i Hemhult! Varmt välkommen att lämna en intresseanmälan!





## Om fastigheten

### Kristianstad 3:10

Kristianstad 3:10 är belägen i den östra delen av Kristianstad, med natur runt om och grönområden på promenadavstånd. Fastigheten ligger i nära anslutning till sjukhusområdet och består av flera byggnader.





## Kontaktperson för frågor



Christel Zaar

**Marknadsområdesansvarig**

[christel.zaar@stenvaer.se](mailto:christel.zaar@stenvaer.se)