



STENVALVET

Spannmålgatan 9, Kristianstad



- ✓ Kvarnen 5
- ✓ 2861-0115
- ✓ Kontor
- ✓ Tillträde enligt överenskommelse
- ✓ Hiss finns
- ✓ Totalt antal våningar: 8
- ✓ Energiklass E. 143 kWh/m² år
- ✓ Byggår 1880
- ✓ 155 kvm

Välkommen att hyra lokal i härliga Kvarnen!

Charmig Kontorslokal i Kvarnen 5 Välkomna till Kvarnen 5, en ståtlig byggnad från sent 1800-tal som idag erbjuder vackra kontorslokaler i hjärtat av Kristianstad. Byggnaden kombinerar historisk charm med nutida bekvämligheter. Fastigheten ligger i direkt anslutning till Kristianstad Centralstation med goda kommunikationer. I närområdet finns ett brett utbud av service, restauranger och butiker samt vackra promenadstråk runt Tivoliparken och längs med kanalen. På markplan i byggnaden hittar ni Restaurang Kvarnen med lunchservering. Bland era grannar finns Skatteverket, Försäkringskassan och Statens Servicecenter. I anslutning till fastigheten finns ett stort garage med parkeringsplatser att hyra, inklusive möjlighet till elbilsladdning. Runtom byggnaden finns även flera besöksparkeringar. Varmt välkommen att lämna en intresseanmälan!

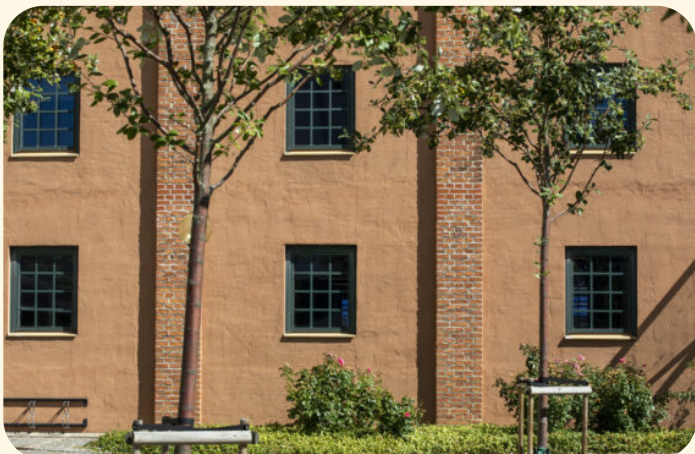




Om fastigheten

Kvarnen 5

Kvarnen 5 är en vacker fastighet belägen i centrala Kristianstad, precis vid järnvägsstationen. Enligt många är detta en av Kristianstads vackraste byggnader och den har ett stort kulturvärde. Fastigheten består till största del av kontorsverksamheter och restauranger. I direkt närhet finns alla faciliteter en hyresgäst kan önska sig.









Kontaktperson för frågor



Christel Zaar

Marknadsområdesansvarig

christel.zaar@stenvaer.se